

АЛГОРИТМ ДЕЙСТВИЙ ИНВЕСТОРА

ОБЕСПЕЧЕНИЕ ДОСТУПА К ДОРОЖНОЙ ИНФРАСТРУКТУРЕ ПУТЕМ СТРОИТЕЛЬСТВА ИЛИ РЕКОНСТРУКЦИИ ПЕРЕСЕЧЕНИЙ И (ИЛИ) ПРИМЫКАНИЙ К АВТОМОБИЛЬНЫМ ДОРОГАМ

ПОЛУЧЕНИЕ РАЗРЕШЕНИЯ НА ВВОД ОБЪЕКТА (ПРИМЫКАНИЯ) В ЭКСПЛУАТАЦИЮ



ВХОДЯЩИЕ ДОКУМЕНТЫ

1. Заявление;
2. Правоустанавливающие документы на земельный участок;
3. Проект планировки территории и проект межевания территории;
4. Разрешение на строительство;
5. Акт приемки объекта капитального строительства
6. Акт, подтверждающий соответствие параметров построенного, реконструированного объекта капитального строительства проектной документации;
7. Заключение органа государственного строительного надзора;
8. Технический план объекта капитального строительства



РЕЗУЛЬТИРУЮЩИЕ ДОКУМЕНТЫ

1. Разрешение на ввод объекта в эксплуатацию

8

ПОЛУЧЕНИЕ ПРЕДВАРИТЕЛЬНОГО СОГЛАСОВАНИЯ ОСУЩЕСТВЛЕНИЯ ПРИМЫКАНИЯ К АВТОДОРОГЕ



ВХОДЯЩИЕ ДОКУМЕНТЫ

1. Обращение заявителя с указанием информации о планируемом месте примыкания



РЕЗУЛЬТИРУЮЩИЕ ДОКУМЕНТЫ

1. Письмо владельца автодороги о возможности примыкания к автодороге



РЕСУРСЫ ДЛЯ ОПРЕДЕЛЕНИЯ ВИДА АВТОДОРОГИ:

1. скдф.рф

1

ПОЛУЧЕНИЕ СОГЛАСИЯ В ПИСЬМЕННОЙ ФОРМЕ В ЦЕЛЯХ СТРОИТЕЛЬСТВА ПРИМЫКАНИЯ К АВТОДОРОГЕ



ВХОДЯЩИЕ ДОКУМЕНТЫ

1. Заявление;
2. Схема планируемого примыкания на земельных участках полосы отвода и придорожной полосы автодороги;
3. Иные документы



РЕЗУЛЬТИРУЮЩИЕ ДОКУМЕНТЫ

1. Письменное согласие, содержащее технические требования и условия

2

ПОЛУЧЕНИЕ РАЗРЕШЕНИЯ НА СТРОИТЕЛЬСТВО ПРИМЫКАНИЯ К АВТОДОРОГЕ



ВХОДЯЩИЕ ДОКУМЕНТЫ

1. Заявление;
2. Правоустанавливающие документы;
3. Реквизиты проекта планировки территории и проекта межевания территории;
4. Результаты инженерных изысканий;
5. Положительное заключение экспертизы проектной документации;
6. Копия свидетельства об аккредитации



РЕЗУЛЬТИРУЮЩИЕ ДОКУМЕНТЫ

1. Разрешение на строительство

7

ОБЕСПЕЧЕНИЕ ДОСТУПА К ДОРОЖНОЙ ИНФРАСТРУКТУРЕ ПУТЕМ СТРОИТЕЛЬСТВА ИЛИ РЕКОНСТРУКЦИИ ПЕРЕСЕЧЕНИЙ И (ИЛИ) ПРИМЫКАНИЙ К АВТОМОБИЛЬНЫМ ДОРОГАМ

определяется договором

до 30 дней

20 рабочих дней

30 дней

15 рабочих дней

5 рабочих дней

30 дней

РАЗРАБОТКА И УТВЕРЖДЕНИЕ ПРОЕКТНОЙ ДОКУМЕНТАЦИИ НА СТРОИТЕЛЬСТВО ПРИМЫКАНИЯ К АВТОДОРОГЕ



ВХОДЯЩИЕ ДОКУМЕНТЫ

1. Проектная документация, согласованная в установленном порядке



РЕЗУЛЬТИРУЮЩИЕ ДОКУМЕНТЫ

1. Утвержденная проектная документация

6

ОФОРМЛЕНИЕ ПРАВОУСТАНОВЛИВАЮЩИХ ДОКУМЕНТОВ НА ЗЕМЕЛЬНЫЙ УЧАСТОК



ВХОДЯЩИЕ ДОКУМЕНТЫ

- Для публичного сервитута:
1. Ходатайство;
 2. Подготовленные в форме электронного документа сведения о границах публичного сервитута

- Для сервитута:
1. Заявление;
 2. Схема границ сервитута на кадастровом плане территории



РЕЗУЛЬТИРУЮЩИЕ ДОКУМЕНТЫ

- Для публичного сервитута:
1. Решение об установлении публичного сервитута
- Для сервитута:
1. Соглашение об установлении сервитута
 2. В предложенных заявителем границах

5

УТВЕРЖДЕНИЕ ДОКУМЕНТАЦИИ ПО ПЛАНИРОВКЕ ТЕРРИТОРИИ



ВХОДЯЩИЕ ДОКУМЕНТЫ

1. Заявление или сопроводительное письмо;
2. Документация по планировке территории;
3. Письма, подтверждающие ее согласование



РЕЗУЛЬТИРУЮЩИЕ ДОКУМЕНТЫ

1. Решение об утверждении документации по планировке территории, документация по планировке территории

4